



Proiect DECIZIE
din 28 mai 2026

**Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de locațiune a
porțiunii de teren din lotul cadastral cu nr.6202102.056**

În temeiul art. din Codul funciar nr. 22 din 15.02.2024 , Codului civil al Republicii Moldova art.1291, Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetalizarea proprietății publice, HG 91 din 11.02.2019 pentru aprobarea regulamentelor cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică, art.14 din Legea privind administrația publică locală Nr.436 din 28.12.2006 și avizul pozitiv al Comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc

DECIDE:

1. Se transmite în locațiune /arendă porțiunii de teren cu numărul cadastral 6202102056, amplasat pe adresa r-ul Ocnița, or.Frunză, str.Centrală 4, cu suprafața 0,1395 ha, destinația – Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – terenurile pentru aplasarea construcțiilor publice.
2. Terenul menționat va fi transmis în locațiune/arendă pe un termen de 10 ani, pentru deservirea construcției cu num. cadastral 6202102.056.01.
3. Plata anuală pentru locațiune/arendă se stabilește conform raportului de evaluare și legislației în vigoare.
4. Se împuternicește primarul UAT Frunză d-lui Bejan Arcadii
 - să semneze contractul de locațiune/arendă ;
 - să asigure înregistrarea contractului conform legislației
 - să monitorizeze executarea obligațiilor contractuale
- 5.Contractul de locațiune/arendă va conține drepturile și obligațiile părților, inclusiv :
 - utilizarea terenului conform destinației;
 - achitarea plății de locațiune/arendă;
 - respectarea normelor de protecție a terenului
6. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale

**Specialista pentru reglementarea
regimului proprietății funciare**

Guțol Oxana